



# 高森町吉田4区画分譲地

## 宅地造成済み D区画

価格 **8,126,340円 (102,000円/坪)**

所在 高森町 吉田2241-30

面積 263.37㎡ (79.67坪)

地目 宅地 (現況: 更地)

権利 所有権

接道 北側町道5007号線(幅員4.74m)に9.6m 東側町道5002号線(幅員4.84m)に17m接道

道負担 なし

都市計画 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率60% 容積率200%

取引態様 売主

仲報酬 0円

道路退 なし

設備	電気	中部電力	水道	公営水道 (加入金一部負担¥75,000-)	ガス	プロパンガス
	下水	公共下水道 受益者負担金支払い済				

施設 高森町役場 1.7km(徒歩 22分) 高森南小学校 2.3km(徒歩 29分)  
高森中学校 1.9km(徒歩 24分) ※すべて道路距離

交通 JR飯田線 市田駅 0.9km (徒歩 12分)

備考 建築条件なし  
敷地内上下水引込済 上水加入金負担75,000円 下水道加入金支払済

**有限会社 矢島建築**

飯田市上郷別府3341-8

長野県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業長野県知事免許 (3) 5360

TEL:0265-24-8923 FAX:0265-24-8945

E-mail : yji-kentiku@cpost.plala.or.jp

http://yajima-kt.com

